



**ВІЦЕБСКІ РАЁННЫ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ**

**ВИТЕБСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

**РАШЭННЕ**

**РЕШЕНИЕ**

16 января 2025 г. № 81

г.Віцебск

г.Витебск

Об утверждении текущего графика  
капитального ремонта жилищного  
фонда на 2025 год

На основании пункта 1 статьи 40 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-З «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» Витебский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить текущий график капитального ремонта жилищного фонда на 2025 год по Витебскому району (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Витебского районного исполнительного комитета по направлению деятельности, отдел архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Витебского районного исполнительного комитета.

Первый заместитель председателя



П.Н.Коренкович



ТЕКУЩИЙ ГРАФИК

капитального ремонта жилищного фонда на 2025 год по Витебскому району

| № п/п                                               | Наименование объекта                                                                            | Общая площадь<br>квартир жилых<br>домов, кв. м. | Ввод площади<br>в текущем<br>году, кв. м. | Сроки проведения |         | Стоимость проведения |              | Исполнено<br>счетов на<br>01.01.25, руб. | всего        | План финансирования                                                        |                                                                                     |            |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|---------|----------------------|--------------|------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                     |                                                                                                 |                                                 |                                           |                  |         |                      |              |                                          |              | кредиторская<br>задолженность<br>на 01.01.25<br>(уточнена в<br>столбце 13) | в том числе<br>стоимость работ на 2025 год<br>отчисления<br>граждан и<br>арендаторы |            |
| 1                                                   | 2                                                                                               | 3                                               | 4                                         | 5                | 6       | 7                    | 8            | 9                                        | 10           | 11                                                                         | 12                                                                                  | 14         |
| Раздел I. Объекты с вводом площади в текущем году   |                                                                                                 |                                                 |                                           |                  |         |                      |              |                                          |              |                                                                            |                                                                                     |            |
| 1                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома №1, по ул. Центральная в д. Беринки Витебского района     | 330                                             | 330                                       | 2024             | март    | 510 179,00           | 460 126,16   | 100 000,00                               | 360 126,16   |                                                                            | 260 126,16                                                                          | 100 000,00 |
| 2                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома №2, по ул. Центральная в д. Беринки Витебского района     | 330                                             | 330                                       | 2024             | март    | 504 713,00           | 450 836,43   | 100 000,00                               | 350 836,43   |                                                                            | 250 236,43                                                                          | 100 000,00 |
| 3                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома №4, по ул. Советская в д. Больше Лепты, Витебского района | 656                                             | 656                                       | май              | август  | 435 000,00           | 435 000,00   |                                          | 435 000,00   |                                                                            | 235 000,00                                                                          | 200 000,00 |
| 4                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома №8, по ул. Советская в д. Больше Лепты, Витебского района | 351                                             | 351                                       | май              | август  | 850 000,00           | 850 000,00   |                                          | 850 000,00   |                                                                            | 650 000,00                                                                          | 200 000,00 |
| 5                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома №30, по ул. Сосновая в д. Луки, Витебского района         | 736                                             | 736                                       | июль             | октябрь | 559 635,00           | 559 635,00   |                                          | 559 635,00   |                                                                            | 404 637,41                                                                          | 84 070,60  |
| 6                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома №52, по ул. Южная в аг. Октябрьская, Витебского района    | 1906                                            | 1906                                      | август           | ноябрь  | 711 207,97           | 711 207,97   |                                          | 711 207,97   |                                                                            | 600 000,00                                                                          | 111 207,97 |
|                                                     | Итого:                                                                                          | 4 309                                           | 4 309                                     |                  |         | 3 570 734,97         | 3 466 805,56 | 200 000,00                               | 3 266 805,56 | 0,00                                                                       | 2 400 000,00                                                                        | 795 878,57 |
| Раздел II. Объекты без ввода площади в текущем году |                                                                                                 |                                                 |                                           |                  |         |                      |              |                                          |              |                                                                            |                                                                                     |            |
| 1                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома №10, по ул. Спортивная в д. Лужесно, Витебского района    | 383                                             | 383                                       | октябрь          | декабрь | 286 368,00           | 254 790,57   | 254 322,23                               | 468,34       |                                                                            |                                                                                     | 468,34     |
| 2                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома №16, по ул. Центральная в аг. Ольгово, Витебского района  | 1795                                            | 1795                                      | июль             | ноябрь  | 571 823,00           | 546 367,27   | 544 319,56                               | 2047,71      |                                                                            |                                                                                     | 2047,71    |
|                                                     | Итого:                                                                                          | 2 178                                           | 2 178                                     |                  |         | 858 191,00           | 801 157,84   | 798 641,79                               | 2 516,05     | 468,34                                                                     | 0,00                                                                                | 2 516,05   |
| Раздел III. Объекты по капитальному ремонту ОКЗ     |                                                                                                 |                                                 |                                           |                  |         |                      |              |                                          |              |                                                                            |                                                                                     |            |
| 1                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома №8, по ул. Юбилейная в д. Яновичи, Витебского района      | 0                                               | 0                                         | август           | октябрь | 31 296,00            | 31 296,00    | 0,00                                     | 31 296,00    |                                                                            | 0,00                                                                                | 31 296,00  |
|                                                     | Итого:                                                                                          | 0                                               | 0                                         |                  |         | 31 296,00            | 31 296,00    | 0,00                                     | 31 296,00    |                                                                            | 0,00                                                                                | 31 296,00  |
| Раздел IV. Разработка проектно-сметной документации |                                                                                                 |                                                 |                                           |                  |         |                      |              |                                          |              |                                                                            |                                                                                     |            |
| 1                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома №3 В/1, по ул. Спортивная в д. Лужесно Витебского района  | 2600                                            | 2600                                      | 2024             | апрель  | 42 000,00            | 37 148,83    | 25 000,00                                | 12 148,83    | 6 250,00                                                                   |                                                                                     | 12 148,83  |
| 2                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома № 52 по ул. Южная в аг. Октябрьская Витебского района     | 1906                                            | 1906                                      | 2024             | апрель  | 40 000,00            | 37 480,79    | 25 000,00                                | 12 480,79    | 6 250,00                                                                   |                                                                                     | 12 480,79  |
| 3                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома №4, по ул. Советская в д. Больше Лепты Витебского района  | 656                                             | 656                                       | 2024             | январь  | 30 000,00            | 30 000,00    |                                          | 30 000,00    |                                                                            |                                                                                     | 30 000,00  |
| 4                                                   | Капитальный ремонт здания жилого дома №8, по ул. Советская в д. Больше Лепты Витебского района  | 351                                             | 351                                       | 2024             | январь  | 35 000,00            | 35 000,00    |                                          | 35 000,00    | 5 883,04                                                                   |                                                                                     | 12 000,00  |



|                                    |                                                                                                       |              |              |        |          |                     |                     |                   |                     |                  |                     |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------|----------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------|------------------|---------------------|
| 5                                  | Капитальный ремонт здания жилого дома №1, по ул. Молодежная в аг. Октябрьская Витебского района       | 741          | 741          | 2024   | май      | 35 000,00           | 35 000,00           | 23 438,50         | 11 561,50           | 5 859,63         | 11 561,50           |
| 6                                  | Капитальный ремонт здания жилого дома №3 В, по ул. Спортивная в д. Лужено Витебского района           | 2600         | 2600         | 2024   | май      | 41 000,00           | 41 000,00           | 28 881,74         | 12 118,26           | 7 220,43         | 12 118,26           |
| 7                                  | Капитальный ремонт жилого дома №32 по ул. Школьной в д. Большие Летцы Витебского района               | 215          | 215          | апрель | сентябрь | 30 000,00           | 30 000,00           |                   | 30 000,00           |                  | 30 000,00           |
| <b>Итого:</b>                      |                                                                                                       | <b>9 069</b> | <b>9 069</b> |        |          | <b>253 000,00</b>   | <b>245 629,62</b>   | <b>102 320,24</b> | <b>143 309,38</b>   | <b>31 465,10</b> | <b>0,00</b>         |
| <b>Раздел V. Затраты заказчика</b> |                                                                                                       |              |              |        |          |                     |                     |                   |                     |                  |                     |
| 1                                  | Прочие расходы (технадзор, авторский надзор, госстроительный надзор, ценообразование) в том числе дог |              |              | январь | декабрь  | 50 000,00           | 50 000,00           | 0,00              | 50 000,00           | 610,76           | 50 000,00           |
| <b>Итого:</b>                      |                                                                                                       |              |              |        |          | <b>50 000,00</b>    | <b>50 000,00</b>    | <b>302 320,24</b> | <b>50 000,00</b>    | <b>610,76</b>    | <b>50 000,00</b>    |
| <b>Итого:</b>                      |                                                                                                       |              |              |        |          | <b>4 763 221,97</b> | <b>4 594 889,02</b> | <b>302 320,24</b> | <b>3 493 926,99</b> | <b>32 544,20</b> | <b>1 000 000,00</b> |

