



ВІЦЕБСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ
КАМІТЭТ

ВИТЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

28 марта 2025 г. № 392

г. Витебск

г. Витебск

Об изменении решения
Витебского городского
исполнительного комитета
от 27 января 2025 г. № 96

Согласно Государственной программе «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2021–2025 годы, утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28 января 2021 г. № 50, Витебский городской исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Изложить текущий график капитального ремонта жилищного фонда на 2025 год, утвержденный решением Витебского городского исполнительного комитета от 27 января 2025 г. № 96, в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель

А.М.Героев



Текущий график капитального ремонта жилищного фонда на 2025 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м	Ввод площади в текущем году, кв.м	Сроки проведения капитального ремонта в текущем году		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2025, руб.	План финансирования, руб.			
				начало, месяц	окончание, месяц	сметная	договорная		всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2025 (бюджет)	стоимость работ на 2025 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел I. Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по улице Кирова в г. Витебске	4 462	4 462	январь	апрель	2 163 000,00	2 153 742,43	1 453 742,43	700 000,00	—	500 000,00	200 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Капитальный ремонт жилого дома № 68 по улице Правды в г. Витебске	10 702	10 702	январь	апрель	3 018 528,00	2 603 413,13	831 245,10	1 772 168,03	—	1 375 028,46	397 139,57
3	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	2 026	2 026	январь	апрель	626 313,00	600 793,55	110 358,13	490 435,42	—	400 000,00	90 435,42
4	Капитальный ремонт жилого дома № 223, корпус 1 по улице Ленинградская в г. Витебске	4 079	4 079	январь	апрель	1 629 062,00	1 450 885,93	311 862,47	1 139 023,46	—	870 000,00	269 023,46
5	Капитальный ремонт жилого дома № 25 по улице Чкалова в г. Витебске	10 672	10 672	январь	апрель	1 952 651,00	1 681 705,87	163 704,59	1 518 001,28	—	1 200 000,00	318 001,28
6	Капитальный ремонт жилого дома № 3/4 по улице Смоленская в г. Витебске	4 666	4 666	январь	апрель	1 555 583,00	1 468 722,77	439 109,94	1 029 612,83	—	600 000,00	429 612,83
7	Капитальный ремонт жилого дома № 31 по улице Чапаева в г. Витебске	4 719	4 719	январь	апрель	1 290 581,00	1 278 970,27	428 466,24	850 218,10	—	—	850 218,10
8	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по улице Суворова в г. Витебске	235	235	январь	май	393 468,00	361 885,49	—	361 885,49	—	361 885,49	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по улице Буденного в г. Витебске	3 421	3 421	январь	апрель	1 911 644,00	1 685 496,80	—	1 685 496,80	—	977 348,57	708 148,23
10	Капитальный ремонт жилого дома № 32 по улице Воинов-Интернационалистов в г. Витебске	8 880	8 880	январь	февраль	2 512 790,00	2 266 150,84	1 520 768,97	745 381,87	—	565 778,46	179 603,41
11	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по улице Лазо в г. Витебске	4 531	4 531	январь	март	1 938 299,00	1 556 375,05	670 562,26	885 812,79	—	677 340,91	208 471,88
12	Капитальный ремонт жилого дома № 38 по улице Золотогорская в г. Витебске	264	264	январь	февраль	420 634,00	387 313,51	260 010,73	127 302,78	—	—	127 302,78
13	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по улице 2-я Садовая в г. Витебске	2 744	2 744	январь	январь	1 249 498,00	1 046 261,14	683 354,50	362 906,64	—	27 926,77	334 979,87
14	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по улице Вострецова в г. Витебске	674	674	январь	март	455 110,00	404 167,80	42 350,00	361 817,80	—	150 000,00	211 817,80
15	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по проезду Гоголя в г. Витебске	362	362	январь	апрель	514 453,00	493 391,33	50 000,00	443 391,33	—	200 000,00	243 391,33
16	Капитальный ремонт жилого дома № 3, корпус 5 по улице Смоленская в г. Витебске	5 511	5 511	январь	май	2 280 021,00	1 976 250,95	50 000,00	1 926 250,95	—	1 526 250,95	400 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	Капитальный ремонт жилого дома № 25 по улице Суворова	2 141	2 141	январь	апрель	2 227 880,00	1 949 706,47	50 000,00	1 899 706,47	—	1 455 091,00	444 615,47
18	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по улице Янки Купалы в г. Витебске	479	479	январь	апрель	767 620,00	721 956,02	—	721 956,02	—	250 000,00	471 956,02
19	Капитальный ремонт жилого дома № 14 по улице Шумилинская в г. Витебске	4 750	4750	январь	апрель	2 785 813,00	2 672 854,18	50 000,00	2 622 854,18	—	1 800 000,00	822 854,18
20	Капитальный ремонт жилого дома № 1, корпус 3 по улице Смоленская в г. Витебске	5 514	5 514	январь	апрель	2 280 021,00	1 604 738,58	50 000,00	1 554 738,58	—	1 518 070,29	36 668,29
21	Капитальный ремонт жилого дома № 3, корпус 3 по проспекту Победы в г. Витебске	3 328	3 328	январь	апрель	1 115 029,00	919 209,47	50 000,00	869 209,47	—	700 000,00	169 209,47
22	Капитальный ремонт жилого дома № 28, корпус 2 по улице Терешковой в г. Витебске	3 885	3 885	январь	апрель	979 223,00	797 543,96	50 000,00	747 543,96	—	607 543,96	140 000,00
23	Капитальный ремонт жилого дома № 27 Б по проспекту Черняховского в г. Витебске	2 570	2 570	май	июль	1 260 569,00	1 134 512,10	—	1 134 512,10	—	700 000,00	434 512,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	Капитальный ремонт жилого дома № 7, корпус 1 по проспекту Строителей в г. Витебске	9 543	9 543	март	август	2 664 450,00	2 204 621,62	—	2 204 621,62	—	850 198,99	1 354 422,63
25	Капитальный ремонт жилого дома № 26 по проспекту Московский в г. Витебске	3 517	3 517	март	июль	1 523 079,00	1 281 383,63	—	1 281 383,63	—	500 000,00	781 383,63
26	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по проспекту Генерала Лядникова в г. Витебске	13 753	13 753	март	август	2 735 520,00	2 645 485,15	—	2 645 485,15	—	1 683 517,15	961 968,00
27	Капитальный ремонт жилого дома № 22, корпус 5 по проспекту Строителей в г. Витебске	3 290	3 290	март	сентябрь	1 421 805,00	1 131 190,93	—	1 131 190,93	—	1 000 000,00	131 190,93
28	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по проспекту Победы в г. Витебске	14 419	14 419	апрель	октябрь	4 320 988,00	3 582 851,46	—	3 582 851,46	—	2 250 157,20	1 332 694,26
29	Капитальный ремонт жилого дома № 74 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	3 504	3 504	апрель	октябрь	1 262 739,00	1 136 465,10	—	1 136 465,10	—	836 465,10	300 000,00
30	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по улице Чкалова в г. Витебске	5 108	5 108	март	август	2 924 443,00	2 410 408,34	—	2 410 408,34	—	1 465 000,00	945 408,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по улице Чкалова в г. Витебске	4 521	4 521	март	сентябрь	2 624 575,00	2 203 624,67	—	2 203 624,67	—	1 460 000,00	743 624,67
32	Капитальный ремонт жилого дома № 1/17 по улице Чкалова в г. Витебске	4 307	4 307	май	октябрь	2 694 053,00	2 481 520,40	—	2 481 520,40	—	1 416 008,00	1 065 512,40
33	Капитальный ремонт жилого дома № 27 А по проспекту Черняховского в г. Витебске	4 348	4 348	март	сентябрь	2 634 796,00	2 371 395,60	—	2 371 395,60	—	1 520 674,50	850 721,10
34	Капитальный ремонт жилого дома № 43 по проспекту Московский в г. Витебске	5 039	5 039	июль	ноябрь	2 581 670,00	2 206 612,50	—	2 206 612,50	—	892 564,30	1 314 048,20
35	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по проезду Октябрьский в г. Витебске	683	683	март	август	786 837,00	663 008,35	—	663 008,35	—	234 654,50	428 353,85
36	Капитальный ремонт жилого дома № 80, корпус 4 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	1 057	1 057	апрель	июль	817 727,00	735 954,30	—	385 650,00	—	300 000,00	85 650,00
37	Капитальный ремонт жилого дома № 15/1 по проспекту Победы в г. Витебске	4 471	4 471	апрель	август	2 247 437,00	2 022 693,30	—	313 881,32	—	150 001,00	163 880,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
38	Капитальный ремонт жилого дома № 26 по улице Терешковой в г. Витебске	14 455	14 455	апрель	сентябрь	3 780 963,00	3 402 866,70	—	590 638,76	—	500 001,00	90 637,76
39	Капитальный ремонт жилого дома № 7, корпус 1 по улице Чкалова в г. Витебске	4 882	4 882	июль	ноябрь	2 320 442,00	2 088 397,80	—	205 002,00	—	150 001,00	55 001,00
40	Капитальный ремонт жилого дома № 11, корпус 2 по улице Смоленская в г. Витебске	4 654	4 654	июль	декабрь	2 298 213,00	2 068 391,70	—	205 002,00	—	150 001,00	55 001,00
41	Капитальный ремонт жилого дома № 58 по проспекту Московский в г. Витебске	3 508	3 508	июнь	ноябрь	2 020 888,96	1 818 800,06	—	385 637,20	—	350 637,20	35 000,00
42	Капитальный ремонт жилого дома № 19 по проспекту Победы в г. Витебске	8 175	8 175	июнь	ноябрь	3 372 805,00	3 035 524,50	—	375 002,00	—	300 001,00	75 001,00
43	Капитальный ремонт жилого дома № 18, корпус 2 по улице Терешковой в г. Витебске	4 792	4 792	июнь	ноябрь	1 605 425,00	1 444 882,50	—	235 002,00	—	180 001,00	55 001,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
44	Капитальный ремонт жилого дома № 52 А по улице Карла Маркса в г. Витебске	468	468	сентябрь	октябрь	502 486,00	452 237,40	—	115 001,00	—	100 001,00	15 000,00
45	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по улице Димитрова в г. Витебске	1 156	1 156	апрель	июль	750 000,00	675 000,00	—	420 637,20	—	320 637,20	100 000,00
46	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по улице Урицкого в г. Витебске	303	303	май	август	548 722,00	496 683,90	—	496 683,90	—	1,00	496 682,90
	Итого по разделу I	210 568	210 568	—	—	83 768 153,96	73 775 761,62	7 265 535,36	51 996 931,48	—	33 072 787,00	18 924 144,48
Раздел II. Объекты без ввода площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 22, корпус 3 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	—	—	январь	июнь	1 210 508,00	1 142 376,02	1 104 884,55	37 491,47	—	—	37 491,47
2	Капитальный ремонт жилого дома № 11, корпус 1 по улице Смоленская в г. Витебске	—	—	январь	июнь	5 850 270,00	4 326 853,56	3 716 799,11	610 054,45	—	—	610 054,45
3	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по улице Богатырева в г. Витебске	—	—	январь	июнь	1 371 078,00	1 320 180,18	1 237 396,32	82 783,86	—	—	82 783,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	Капитальный ремонт здания общежития № 7 по адресу: улица Терешковой, 16/2 в г. Витебске	—	—	январь	июнь	1 753 778,00	1 742 616,67	1 672 878,06	69 738,61	—	—	69 738,61
5	Капитальный ремонт жилого дома № 45 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	—	—	январь	июнь	939 009,00	829 960,98	127 277,10	702 683,88	—	—	702 683,88
6	Капитальный ремонт жилого дома № 80 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	—	—	январь	июнь	500 957,00	498 089,20	400 833,00	97 256,20	—	—	97 256,20
7	Капитальный ремонт жилого дома № 78 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	—	—	январь	июнь	1 272 324,00	1 040 479,95	890 479,95	150 000,00	—	—	150 000,00
8	Капитальный ремонт жилого дома № 1, корпус 1 по улице Придорожная в г. Витебске	—	—	январь	июнь	503 054,00	420 926,64	253 823,64	167 103,00	—	—	167 103,00
9	Капитальный ремонт жилого дома № 3 по улице 1-я Бядули в г. Витебске	—	—	январь	июнь	1 428 577,00	1 275 993,03	1 108 503,47	167 489,56	—	—	167 489,56
10	Капитальный ремонт жилого дома № 12 по улице Чкалова в г. Витебске	5 500	—	июль	ноябрь	2 750 000,00	2 475 000,00	—	2,00	—	1,00	1,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	Модернизация жилого дома № 13 по улице Титова в г. Витебске	699	—	сентябрь	декабрь	650 000,00	585 000,00	—	2,00	—	1,00	1,00
12	Капитальный ремонт жилого дома № 10 по улице Комсомольская в г. Витебске	274	—	июль	октябрь	283 000,00	254 700,00	—	2,00	—	1,00	1,00
13	Капитальный ремонт жилого дома № 162, корпус 1 по улице Гагарина в г. Витебске	3 398	—	август	декабрь	1 699 000,00	1 529 100,00	—	2,00	—	1,00	1,00
14	Капитальный ремонт жилого дома № 58 по улице Карла Маркса в г. Витебске	4 216	—	сентябрь	декабрь	2 108 000,00	1 897 200,00	—	2,00	—	1,00	1,00
15	Капитальный ремонт жилого дома № 102/1 по улице Карла Маркса в г. Витебске	3 091	—	сентябрь	декабрь	1 704 231,60	1 533 808,00	—	2,00	—	1,00	1,00
16	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по улице Кирова в г. Витебске	3 898	—	июль	декабрь	1 949 000,00	1 754 100,00	—	2,00	—	1,00	1,00
17	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по улице Комсомольская в г. Витебске	1 497	—	сентябрь	декабрь	748 500,00	673 650,00	—	2,00	—	1,00	1,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	Капитальный ремонт жилого дома № 161 по улице Максима Горького в г. Витебске	699	—	октябрь	декабрь	349 500,00	314 550,00	—	2,00	—	1,00	1,00
19	Капитальный ремонт жилого дома № 24, корпус 1 по улице Мира в г. Витебске	5 692	—	август	декабрь	2 846 000,00	2 561 400,00	—	2,00	—	1,00	1,00
20	Капитальный ремонт жилого дома № 64 А по проспекту Московский в г. Витебске	4 574	—	август	декабрь	2 287 000,00	2 058 300,00	—	2,00	—	1,00	1,00
21	Капитальный ремонт жилого дома № 30 по проспекту Фрунзе в г. Витебске	1 083	—	сентябрь	декабрь	326 912,00	294 220,80	—	2,00	—	1,00	1,00
22	Капитальный ремонт жилого дома № 36, корпус 1 по проспекту Черняховского в г. Витебске	5 682	—	август	декабрь	2 841 000,00	2 556 900,00	—	2,00	—	1,00	1,00
	Итого по разделу II	40303	—	—	—	35 371 698,60	31 085 405,03	10512875,20	2 084 627,03	—	13,00	2 084 614,03
Раздел III. Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов												
1	Замена внутренних инженерных сетей жилого дома № 22, корпус 2 по проспекту Черняховского в г. Витебске	—	—	январь	апрель	165 883,00	160 030,72	68 670,52	91 360,20	—	—	91 360,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Капитальный ремонт внутренних инженерных сетей жилого дома № 8, корпус 5 по улице Смоленская в г. Витебске	—	—	январь	апрель	165 519,00	124 881,00	—	124 881,00	—	—	124 881,00
3	Капитальный ремонт внутренних инженерных сетей жилого дома № 88 по улице Гагарина в г. Витебске	—	—	январь	февраль	94 560,00	57 324,91	11 061,22	46 263,69	—	—	46 263,69
4	Капитальный ремонт балконов жилого дома № 54 по проспекту Московский в г. Витебске	—	—	август	ноябрь	250 465,00	225 418,50	—	225 418,50	—	—	225 418,50
	Итого по разделу III	—	—	—	—	676 427,00	567 655,13	79 731,74	487 923,39	—	—	487 923,39
Раздел IV. Разработка проектной документации												
1	Проектно-изыскательские работы	—	—	январь	декабрь	2 000 100,00	2 000 100,00	—	2 000 100,00	—	100,00	2 000 000,00
	Итого по разделу IV	—	—	—	—	2 000 100,00	2 000 100,00	—	2 000 100,00	—	100,00	2 000 000,00
Раздел V. Затраты заказчика												
1	Услуги технадзора, Инспекции госстройнадзора, оплата за получение заключений, проведение испытаний по объектам	—	—	январь	декабрь	1 000 000,00	1 000 000,00	—	1 000 000,00	—	—	1 000 000,00
	Итого по разделу V	—	—	—	—	1 000 000,00	1 000 000,00	—	1 000 000,00	—	—	1 000 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bcero		250 871	210 568	—	—	122 816 379,56	108 428 921,78	17 858 142,30	57 569 581,90	—	33 072 900,00	24 496 681,90