



СЕННЕНСКИ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

СЕННЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

21 января 2025 г. № 76

г. Сянно

г. Сенно

Об утверждении текущего графика
капитального ремонта жилищного
фонда на 2025 год

На основании пункта 5 Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 324, Сенненский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить текущий график капитального ремонта жилищного фонда г. Сенно и Сенненского района на 2025 год (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Сенненского районного исполнительного комитета по направлению деятельности.

Председатель



А.Макаревич



"СОГЛАСОВАНО" Начальник главного
Управления ЖКХ Витебского облисполкома
Ю.А. Диденко
20.05.2025г.

"СОГЛАСОВАНО"
Финансовый отдел
ГЛКА (РКА)
Домашко
20.05.2025г.



"УТВЕРЖДАЮ"
Решение ГЛКА (РКА)
№ 76 от 21.05.2025г.

Текущий график капитального ремонта жилищного фонда г.Сенно и Сенненского района на 2025 год

Текущий график капитального ремонта жилищного фонда г.Сенно и Сенненского района на 2025 года												
№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м ²	Ввод площади в текущем году, м ²	Сроки проведения		Стоимость проведения	Использовано средств на 01.01.25 г., руб.	Всего, руб	В том числе			
				Начало, месяц	Окончание, месяц				Кредиторская задолженность, руб	Стоимость работ на 2025 г, руб.		
										бюджет	Отчисления граждан и арендаторы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел I. Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 11 по ул. Цурана Н.Л. в ат. Мошканы Сенненского района	1 449	1 449	март	июль	1 225 393,00	1 000 000,00		1 000 000,00		900 000,00	100 000,00
2	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по ул. Стадионная в ат. Мошканы Сенненского района	1 447	1 447	июль	октябрь	1 072 935,00	900 000,00		900 000,00		800 000,00	100 000,00
	ИТОГО:	2 896	2 896			2 298 328,00	1 900 000,00		1 900 000,00		1 700 000,00	200 000,00
Раздел II. Объекты без ввода площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт здания общежития по ул. Октябрьская, 116А в г. Сенно	891,2		июнь.24	сент.24	565 291,00	534548,77	533027,53	1521,24	1521,24		1521,24
2	Капитальный ремонт здания жилого дома № 5 по ул. Многоэтажная в д.Цыпки Сенненского района.	1 064,32		сентябрь	перех	733 926,00	660 530,00		313 605,73		197 722,73	115 883,00
	ИТОГО:	1 955,52				733 926,00	1 195 078,77	533 027,53	315 126,97	1 521,24	197 722,73	117 404,24
Раздел III. Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов												
1	Замена внутридомовых сетей электроснабжения в жилом доме № 12 по ул. Горюва в д. Ског Сенненского района			июнь	август	110 000,00	100 000,00		100 000,00			100 000,00
	ИТОГО:					110 000,00	100 000,00		100 000,00			100 000,00
Раздел IV. Разработана проектной документации												
1	Капитальный ремонт здания жилого дома № 21 по ул. Мемпаторов в г.Сенно	798,42		февраль	апрель		20 000,00		20 000,00			20 000,00

2	Капитальный ремонт жилого дома № 7 по ул. Молодежная в д. Новая Оболь Сенненского района	1 336,60	март	май	20 000,00	20 000,00											20 000,00
3	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Молодежная в д. Новая Оболь Сенненского района	646,30	март	май	20 000,00	20 000,00											20 000,00
4	Капитальный ремонт здания жилого дома № 6 к. 1 по ул. Коваленко в г. Сенно	1 461,37	февраль	апрель	30 000,00	30 000,00											30 000,00
ИТОГО:		4 242,69			90 000,00	90 000,00											90 000,00
Раздел V. Затраты заказчика																	
	Технический надзор, авторский надзор, отчисления в госстройнадзор, затраты на ввод объектов, РНЦ				102 277,27	102 277,27	20 333,63	2 277,27									100 000,00
	ИТОГО:				3 032 254,00	3 287 356,04	533 027,53	2 407 404,24	21 854,87	1 900 000,00							607 404,24
	Остаток средств от отчислений граждан на капитальный ремонт жилищного фонда на 01.01.2025 г.																9 160,00

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства	Сроки проведения		Стоимость 1 кв.м., руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			Начало месц, год	Окончание, месц, год			
1	Капитальный ремонт жилого дома № 11 по ул. Лурана Н.Д. в ат. Мошаны Сенненского района	3,00	март	июль	845,68	ремонт рулонной кровли, замена балконов, ремонт фасада, ремонт потолка, замена откосов, замена оконных и дверных проемов в МОП, замена магистралей и стояков трубопроводов и канализации, замена магистралей отопления, замена оборудования в ИТП, замена водосмерного узла, замена сетей электроснабжения в МОП	По результатам конкурсных торгов
2	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по ул. Стадионная в ат. Мошаны Сенненского района	2,50	июль	октябрь	741,50	ремонт кровли, усиление плит перекрытий, балконов, устройство козырьков над балконами верхних этажей, ремонт потолка, замена фасада, замена оконных и дверных проемов в МОП.	По результатам конкурсных торгов

Директор Оршанского филиала УКП "Витебское ГЖКУ"

А.П.Ребенков

Исп. Липинская Н.А.